

IMQ, LA CITTÀ DELLA QUALITÀ



Alla scoperta del mondo IMQ

Il Gruppo IMQ rappresenta la più importante realtà italiana nel settore della valutazione della conformità (certificazione, prove, verifiche, ispezioni). Forte della sinergia tra le società che lo compongono, dell'autorevolezza acquisita in oltre 50 anni di esperienza, della completezza dei servizi offerti, il Gruppo IMQ si pone infatti come punto di riferimento e partner delle aziende che hanno come obiettivo la sicurezza e la qualità.

I settori di riferimento sono molteplici spaziando dall'elettrotecnica all'elettronica, dalle telecomunicazioni all'automotive, dal gas all'impiantistica, dai prodotti da costruzione all'agroalimentare e così via. Per ogni categoria merceologica, il Gruppo IMQ è in grado di offrire, a seconda dei casi, servizi di tipo orizzontale o mirato: certificazione di prodotto, certificazione secondo le direttive CE, certificazione di sistemi di gestione aziendale, verifiche su implan-

ti ed immobili, prove di laboratorio e per l'ottenimento di omologazioni internazionali, supporto all'esportazione, sorveglianza di produzioni all'estero, assistenza tecnico-normativa e formazione.

La completezza dei servizi erogati è assicurata grazie alla competenza maturata in molteplici aree merceologiche dalle società del

Gruppo IMQ che è composto da:

- IMQ S.p.A.
- CSI S.p.A.
- IMQ Primacontrol S.r.l.
- IMQ Clima S.p.A.
- ICILA S.r.l.
- IMQ Iberica S.L.
- IMQ Shanghai R.O. (Ufficio di rappresentanza in Cina)
- IMQ Krakow R.O. (Ufficio di rappresentanza in Polonia)

Il Gruppo IMQ vanta inoltre una partecipazione nell'Istituto Giordano S.p.A., in CISQCERT S.p.A. e in Icube S.A. (Argentina).

Per informazioni

tel. 02 5073440 - fax 02 50991526 - verifiche.impianti@imq.it



Via Quintiliano 43 - 20138 Milano - Tel. +39 0250731 - Fax +39 0250991500 - info@imq.it - www.imq.it

duzione dell'acqua calda sanitaria, gli impianti di trattamento aria, gli impianti di illuminazione, la coibentazione di pareti e coperture, i serramenti, l'installazione di frangisole esterni e l'installazione di impianti fotovoltaici.

- **Stabilimenti di produzione:** gli interventi possono riguardare gli impianti di riscaldamento e refrigerazione per i processi produttivi, gli impianti di riscaldamento e condizionamento ambientale, gli impianti di aria compressa, gli impianti di aspirazione polveri, gli impianti di recupero calore, gli impianti di illuminazione, i motori, gli azionamenti elettrici, l'installazione di impianti di cogenerazione e l'installazione di impianti fotovoltaici.

- **Aziende municipalizzate, Global service:** possono essere individuati servizi di gestione integrata degli impianti di competenza e organizzati corsi di formazione per il personale.



I vantaggi offerti

- Rispondenza ai requisiti di legge
- Minimizzazione dei costi di approvvigionamento energetico
- Ottimizzazione degli interventi individuati per la riduzione dei consumi energetici a seconda delle caratteristiche del singolo edificio o impianto (il primo passo per ridurre gli sprechi è conoscere in dettaglio i flussi energetici)
- Possibilità di ottenere informazioni aggiornate sugli eventuali meccanismi di finanziamento statale e comunitario (es. titoli di efficienza energetica, certificati verdi, conto energia)
- Salvaguardia dell'ambiente (conformità ai principi di Kyoto) e comunicazione e promozione della sensibilità del cliente nei confronti delle problematiche inerenti all'ambiente.



Certificazione energetica

La certificazione dell'efficienza energetica degli immobili non è solo un argomento di attualità. È anzitutto una garanzia necessaria per valorizzare il proprio edificio, è uno strumento utile per contribuire al risparmio energetico ed è un documento necessario per rispondere ai requisiti di legge. Entro il 2009, infatti, secondo quanto previsto dall'attuale normativa, tutti gli edifici dovranno essere dotati di un certificato energetico.

Di cosa si tratta

La certificazione energetica dell'edificio è lo strumento principale per dare evidenza oggettiva dei consumi energetici. In pratica si tratta di un documento rilasciato da enti terzi nel quale vengono espresse con chiarezza le caratteristiche energetiche dello stabile e dei relativi impianti, rilevate attraverso una procedura basata sui decreti legislativi n. 192/2005 e n. 311/2006 (decreti di recepimento della direttiva europea 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia).

La certificazione energetica in pratica

La procedura di certificazione energetica di un edificio comprende le seguenti fasi:

- valutazione energetica dell'edificio, attraverso rilievi in campo e calcolo analitico dei fabbisogni di energia
- classificazione dell'edificio in funzione dei valori legislativi e/o normativi di riferimento
- redazione dell'attestato di certificazione energetica e della relativa targa da esporre per rendere evidente la qualità energetica dell'edificio. L'attestato, oltre ad indicare la classe energetica dell'edificio, riporta le aree che necessitano degli interventi più significativi ed economicamente convenienti per il miglioramento della prestazione energetica.

Cosa dice la legge

La certificazione energetica si applica a tutti gli edifici, ad esclusione degli edifici storici, degli edifici con superficie utile inferiore a 50 mq e ai fabbricati industriali, artigianali e agricoli non residenziali quando gli ambienti sono riscaldati solo per esigenze del processo produttivo.

La certificazione energetica è obbligatoria:

- dal 01/07/2007 nel caso di trasferimento a titolo oneroso dell'intero immobile per gli edifici con superficie utile > 1.000 mq
- dal 01/07/2008 nel caso di trasferimento a titolo oneroso dell'intero immobile con esclusione delle singole unità abitative per gli edifici con superficie utile anche < 1.000 mq
- dal 01/07/2009 nel caso di trasferimento a titolo oneroso anche delle singole unità immobiliari.

A chi è rivolta

A società edili, costruttori, agenzie immobiliari, proprietari, amministratori di condominio e gestori di immobili.



Altri servizi offerti: l'audit energetico

Accanto alla certificazione energetica, IMQ offre anche servizi di audit energetico di interesse per i comuni, i gestori di immobili ma anche gli stabilimenti di produzione, le aziende municipalizzate e le società di global service nell'ottimizzazione dell'efficienza energetica degli edifici e degli impianti. In particolare il servizio offre:

- **Analisi economica** avente lo scopo di verificare l'efficacia del contratto per la fornitura dell'energia elettrica e gas ed individuazione di forniture energetiche convenzionali alternative nel libero mercato;
- **Rilevamento dei consumi e del profilo energetico** degli impianti e degli edifici allo scopo di acquisire tutti i dati inerenti ai consumi e i relativi costi energetici e valutare il conseguente impatto ambientale;
- **Elaborazione di opportuni indicatori di consumo** per l'individuazione di eventuali situazioni di inefficienza energetica legata sia alla tipologia degli edifici e degli impianti sia alle modalità di gestione degli stessi;
- **Individuazione di aree che necessitano di interventi** di incremento dell'efficienza energetica;
- **Individuazione delle potenzialità di applicazione** della cogenerazione e dei sistemi di generazione da fonte rinnovabile;
- **Stima dei costi e dei risparmi economici** derivanti dalla realizzazione degli interventi proposti, allo scopo di valutare i tempi di ritorno degli investimenti;
- **Individuazione dei benefici ambientali degli interventi proposti**, espressi in termini di emissioni inquinanti evitate in atmosfera;
- **Individuazione dei possibili meccanismi di finanziamento statali e comunitari** per la realizzazione degli interventi (es. titoli di efficienza energetica, certificati verdi, conto energia).

A chi è rivolto

• **Comuni:** gli interventi possono riguardare il patrimonio edilizio, gli impianti di illuminazione pubblica, gli impianti semaforici, gli impianti di teleriscaldamento e cogenerazione, gli impianti idrici e lo sviluppo delle fonti rinnovabili. Può essere inoltre fornito un supporto per l'individuazione di azioni di sensibilizzazione e informazione dei cittadini sulle problematiche energetiche ed ambientali.

• **Gestori di immobili, di hotels, di catene di ristorazione, di banche, di assicurazioni e di centri commerciali:** gli interventi possono riguardare gli impianti di riscaldamento e condizionamento ambientale, gli impianti di pro-